

Expediente: 3/2025

AP-454-2025
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 16 de mayo de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de un ejemplar de **Brachychiton populneus** con ID 1431, situado en la Calle Verbena de La Paloma (AP-454-2025), que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO:** Riesgo no tolerable. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar de *Brachychiton populneus* situado en la calle Verbena de la Paloma, Unidad de Gestión perteneciente al distrito Cerro-Amate, a causa del movimiento activo del anclaje radicular, detectado tras la inspección de Riesgo, con un incremento de 16,14°, corroborado mediante el historial fotográfico del ejemplar. Se aprecia además, un agravamiento de los defectos registrados en la revisión realizada en septiembre de 2019, y un incremento insalvable de la probabilidad de fallo, por vuelco del árbol completo o por rotura del tronco desde la zona basal, gravemente deteriorada desde la perspectiva estructural (cavidad y pudrición). Las lluvias intensas y continuadas durante varios días, anegaron el suelo provocando la menor sujeción del terreno alrededor del anclaje estructural (encharcamiento), produciéndose el movimiento del árbol. La posición arbolada queda apoyada sobre el murete que delimita la plaza peatonal, apreciándose grietas de carácter leve, y levantamiento del cubremuros. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, con síntomas de desvitalización moderada de copa, sin afecciones foliares significativas. **OBSERVACIONES:** Durante la inspección realizada en marzo de 2025, se detecta la inclinación activa. El ejemplar mostraba 16,14° de inclinación hacia el sector SE, quedando apoyado sobre el muro limitrofe de la plaza peatonal, ocasionando grietas y levantamiento del cubremuros. Durante la inspección previa, realizada en septiembre de 2019 se detectan grietas de inversión en fuste, hasta la base, con madera degradada y cavidad en el cuello, intuyendo daños a nivel radicular, el deterioro progresivo de la madera ha originado el movimiento actual. Ramas secas al E. Deterioro generalizado de la madera en primarias y secundarias”.*

Lo que notifico para su conocimiento y efectos oportunos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	iTApIz0NaJFFx197VBqt5w==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodríguez Zulategui	Firmado	20/05/2025 11:20:11
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/iTApIz0NaJFFx197VBqt5w==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP454/25) PARTE 1ª

ID: 1431
CÓDIGO APEO: AP454/25
UBICACIÓN: Verbena de la Paloma
ÁRBOL: *Brachychiton populneus*
MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido sin autorización previa, al apeo de un ejemplar de *Brachychiton populneus* situado en la calle Verbena de la Paloma, Unidad de Gestión perteneciente al distrito Cerro-Amate, a causa del movimiento activo del anclaje radicular, detectado tras la inspección de Riesgo, con un incremento de 16,14º, corroborado mediante el historial fotográfico del ejemplar. Se aprecia además, un agravamiento de los defectos registrados en la revisión realizada en septiembre de 2019, y un incremento insalvable de la probabilidad de fallo, por vuelco del árbol completo o por rotura del tronco desde la zona basal, gravemente deteriorada desde la perspectiva estructural (cavidad y pudrición). Las lluvias intensas y continuadas durante varios días, anegaron el suelo provocando la menor sujeción del terreno alrededor del anclaje estructural (encharcamiento), produciéndose el movimiento del árbol. La posición arbolada queda apoyada sobre el murete que delimita la plaza peatonal, apreciándose grietas de carácter leve, y levantamiento del cubremuros.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografía y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 02 de mayo del 2025

Ingeniero Técnico Forestal

Fdo: José Mario Rodríguez García

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	14/05/2025 08:41:34
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==		



FICHA DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP454/25) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

1. **FECHA:** 24/03/2025
2. **SITUACIÓN:** Verbena de la Paloma **DISTRITO:** Cerro Amate
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 1431
4. **P.C. (cm):** 160 **ALTURA (m):** 14 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual
5. **LATITUD DE ACERADO:** Acerado de 6m de ancho junto a plaza peatonal con acceso a locales comerciales y de restauración, y zonas de juegos infantiles y biosaludable.
6. **LESIONES GRAVES:** Alto riesgo de vuelco al constatarse un incremento activo de 16,12° de inclinación del árbol, debido a la degradación de la madera a nivel del cuello, no documentando inclinación alguna en la inspección inicial (septiembre 2019). Este incremento, registrado con inclinómetro, es suficiente motivo para proceder a la tala del ejemplar, pues evidencia un potencial fallo primario del anclaje. Además, concurren otros factores agravantes del riesgo, como la regresión fisiológica de la parte aérea, constatándose la presencia de ramas secas de gran calibre y grietas transversales de inversión en ramas primarias y secundarias lateralizadas, orientadas hacia zona peatonal.
7. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, con síntomas de desvitalización moderada de copa, sin afecciones foliares significativas.
8. **OBSERVACIONES:** Durante la inspección realizada en marzo de 2025, se detecta la inclinación activa. El ejemplar mostraba 16,14° de inclinación hacia el sector SE, quedando apoyado sobre el muro limítrofe de la plaza peatonal, ocasionando grietas y levantamiento del cubremuros. Durante la inspección previa, realizada en septiembre de 2019 se detectan grietas de inversión en fuste, hasta la base, con madera degradada y cavidad en el cuello, intuyendo daños a nivel radicular, el deterioro progresivo de la madera ha originado el movimiento actual. Ramas secas al E. Deterioro generalizado de la madera en primarias y secundarias.

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	14/05/2025 08:41:34
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==		



9. FOTOGRAFÍAS:

Imágenes tomadas durante la inspección (marzo 2025)



Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
 41013 Sevilla
 Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	14/05/2025 08:41:34
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==		



Imágenes tomadas durante la inspección (septiembre 2019)



10. PLANO



Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	14/05/2025 08:41:34
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4cYzfnOdgWi6v0DldZETYA==		

