

Expediente: 3/2025

AP-552-2025
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 23 de julio de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de un ejemplar de **Brachychiton populneus** con ID 70007, situado en el Parque Fray Marcos de Niza (AP-552-2025), que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO:** Árbol muerto. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de **Brachychiton populneus** situado en el Parque Fray Marcos de Niza, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo-Santa Justa, debido a la necrosis de la totalidad de los tejidos funcionales, causando el decaimiento irreversible del ejemplar que actualmente se encuentra muerto, con alto riesgo potencial de fallo de partes o del árbol completo por debilitamiento mecánico y pérdida de resistencia estructural de la madera. **ESTADO GENERAL:** Árbol muerto en fase de desarrollo madura, desestructurado respecto a su arquitectura original como consecuencia de antiguo desmoche de copa. **OBSERVACIONES:** Se estima que el origen del declive terminal del ejemplar se ha debido a afecciones radiculares propiciadas por factores abióticos negativos para el óptimo desarrollo del árbol, característicos del entorno urbano (compactación excesiva del terreno, albero y pavimento sobre raíces, drenaje insuficiente, cortes de raíces leñosas y sobreenterramiento del cuello del tronco), sumado a la pérdida de resiliencia propiciada por el antiguo desmoche de copa, práctica en desuso por los perjuicios irreversibles causados al árbol a largo plazo”.*

Lo que notifico para su conocimiento y efectos oportunos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	4amyQ1qkCLEq7GTt7yqGpg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	24/07/2025 08:16:47
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4amyQ1qkCLEq7GTt7yqGpg==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP552/25) PARTE 1ª

ID: 70007
Código Apeo: AP552/25
UBICACIÓN: Parque Fray Marcos de Niza
Árbol: *Brachychiton populneus*
MOTIVO DEL APEO: Árbol muerto

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Brachychiton populneus* situado en el Parque Fray Marcos de Niza, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo-Santa Justa, debido a la necrosis de la totalidad de los tejidos funcionales, causando el decaimiento irreversible del ejemplar que actualmente se encuentra muerto, con alto riesgo potencial de fallo de partes o del árbol completo por debilitamiento mecánico y pérdida de resistencia estructural de la madera.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 26 de junio de 2025

Ingeniero Técnico Forestal

Fdo: José Mario Rodríguez García

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	R/T+UFFLDb3nHB3Lf0LLAg==		Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia		Firmado	18/07/2025 13:58:56
Observaciones			Página	1/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/R/T+UFFLDb3nHB3Lf0LLAg==			



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP552/25) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Árbol muerto

1. **FECHA:** 13/06/25
2. **SITUACIÓN:** Parque Fray Marcos de Niza **DISTRITO:** San Pablo-Santa Justa
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 70007
4. **P.C. (cm):** 102 **ALTURA (m):** 7 **ALCORQUE (m):** No procede
5. **LATITUD DE ACERADO:** Alineación en pradera junto al vallado perimetral del parque.
6. **LESIONES GRAVES:** 100% madera muerta en descomposición. Descortezados a lo largo del fuste y ejes principales. Tras la muerte del ejemplar, existe una alta probabilidad de fractura de ramas y/o vuelco del árbol completo debido al consiguiente debilitamiento mecánico y pudrición de los tejidos disfuncionales
7. **ESTADO GENERAL:** Árbol muerto en fase de desarrollo madura, desestructurado respecto a su arquitectura original como consecuencia de antiguo desmoche de copa.
8. **OBSERVACIONES:** Se estima que el origen del declive terminal del ejemplar se ha debido a afecciones radiculares propiciadas por factores abióticos negativos para el óptimo desarrollo del árbol, característicos del entorno urbano (compactación excesiva del terreno, albero y pavimento sobre raíces, drenaje insuficiente, cortes de raíces leñosas y sobreenterramiento del cuello del tronco), sumado a la pérdida de resiliencia propiciada por el antiguo desmoche de copa, práctica en desuso por los perjuicios irreversibles causados al árbol a largo plazo.

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

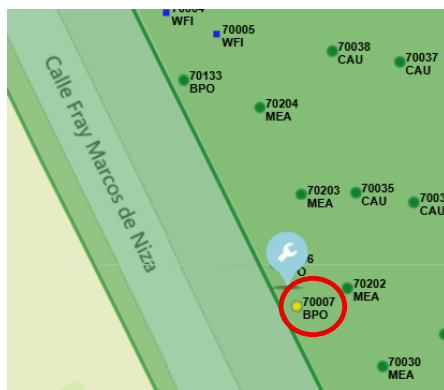
Código Seguro De Verificación	R/T+UFFLDb3nHB3Lf0LLAg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:58:56	
Observaciones		Página	2/3	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/R/T+UFFLDb3nHB3Lf0LLAg==			

9. FOTOGRAFÍAS:



Inspección 17/10/2023

10. PLANO SITUACIÓN:



Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	R/T+UFFLDb3nHB3Lf0LLAg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:58:56
Observaciones		Página	3/3
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/R/T+UFFLDb3nHB3Lf0LLAg==		

