

Expediente: 3/2025

AP-549-2025
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 23 de julio de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de un ejemplar de **Brachychiton populneus** con ID 105185, situado en la Calle Francisco Elías Riquelme (AP-549-2025), que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO:** Riesgo no tolerable. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de **Brachchiton populneus**, situado en la Calle Francisco Elías Riquelme, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo – Santa Justa, debido a importantes debilidades estructurales y fisiológicas, que implican tanto riesgo de fallo mecánico a nivel del cuello o radicular, como decaimiento y regresión funcional incipiente, y con ello, un mínimo aporte en cuanto a cobertura foliar y beneficios ambientales. Se encuentra inclinado 10,51° con proyección de impacto sobre acerado, evidencia pudrición interna avanzada de los tejidos en la base del tronco, en progresión ascendente, procedente de antiguos cortes en raíces leñosas, fundamentales para la integridad del arraigo y la estabilidad del ejemplar. Actualmente, se aprecia un deterioro estructural destacable en la base del árbol, con anomalías en el aspecto morfológico de la corteza, fisuras, cavidad abierta, con previsión de rápido agravamiento. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, en proceso de decaimiento progresivo e irreversible, mostrando un descenso sustancial de la densidad foliar, clorosis y escaso vigor de crecimiento. Presenta porte alterado (desmochado), induciendo un perfil de copa que no corresponde a la especie (copa ‘en vaso’ frente a la arquitectura natural piramidal). **OBSERVACIONES:** Numerosos antecedentes de vuelco, por carencia de anclaje o rotura radicular, de ejemplares maduros de **Brachychiton populneus** en la ciudad como consecuencia de afecciones radiculares de origen antrópico (corte de raíces leñosas durante excavaciones y obras, instalación de servicios soterrados y/o reurbanización o reacondicionamientos de acerado con sobreelevación de la cota por encima del nivel de plantación)”.*

Lo que notifico para su conocimiento y efectos oportunos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.
El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	VBMWQFmSVkw9KW8mbSM2KQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	24/07/2025 08:18:01
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/VBMWQFmSVkw9KW8mbSM2KQ==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP549/25) PARTE 1ª

ID: 105185
Código Apeo: AP549/25
UBICACIÓN: Francisco Elías Riquelme
Árbol: *Brachychiton populneus*
MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Brachychiton populneus*, situado en la Calle Francisco Elías Riquelme, Unidad de Gestión perteneciente al distrito San Pablo – Santa Justa, debido a importantes debilidades estructurales y fisiológicas, que implican tanto riesgo de fallo mecánico a nivel del cuello o radicular, como decaimiento y regresión funcional incipiente, y con ello, un mínimo aporte en cuanto a cobertura foliar y beneficios ambientales. Se encuentra inclinado 10,51° con proyección de impacto sobre acerado, evidencia pudrición interna avanzada de los tejidos en la base del tronco, en progresión ascendente, procedente de antiguos cortes en raíces leñosas, fundamentales para la integridad del arraigo y la estabilidad del ejemplar. Actualmente, se aprecia un deterioro estructural destacable en la base del árbol, con anomalías en el aspecto morfológico de la corteza, fisuras, cavidad abierta, con previsión de rápido agravamiento.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 24 de junio de 2025

Ingeniero Técnico Forestal

Fdo: José Mario Rodríguez García

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:58:59
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP105185/25) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

1. **FECHA:** 13/06/25
2. **SITUACIÓN:** Francisco Elías Riquelme **DISTRITO:** San Pablo-Santa Justa
3. **ESPECIE:** *Brachychiton populneus* **Nº ID:** 105185
4. **P.C. (cm):** 129 **ALTURA (m):** 7 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual
5. **LATITUD DE ACERADO:** En plaza peatonal. Acerado de 6m de ancho. Acceso a viviendas.
6. **LESIONES GRAVES:** Ejemplar inclinado 10,51°NE, con proyección de vuelco sobre el acerado. Se detecta, durante la inspección, una cavidad abierta en la base, con pérdida estructural y carencia de raíces estructurales en profundidad, con escasez de raíces laterales de sostén. Se agrava con la presencia de pudrición en otros sectores del cuello. El terreno se encuentra ligeramente abultado en zona de tracción.
7. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, en proceso de decaimiento progresivo e irreversible, mostrando un descenso sustancial de la densidad foliar, clorosis y escaso vigor de crecimiento. Presenta porte alterado (desmochado), induciendo un perfil de copa que no corresponde a la especie (copa 'en vaso' frente a la arquitectura natural piramidal).
8. **OBSERVACIONES:** Numerosos antecedentes de vuelco, por carencia de anclaje o rotura radicular, de ejemplares maduros de *Brachychiton populneus* en la ciudad como consecuencia de afecciones radiculares de origen antrópico (corte de raíces leñosas durante excavaciones y obras, instalación de servicios

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:58:59
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==		



soterrados y/o reurbanización o reacondicionamientos de acerado con sobreelevación de la cota por encima del nivel de plantación).

9. FOTOGRAFÍAS:



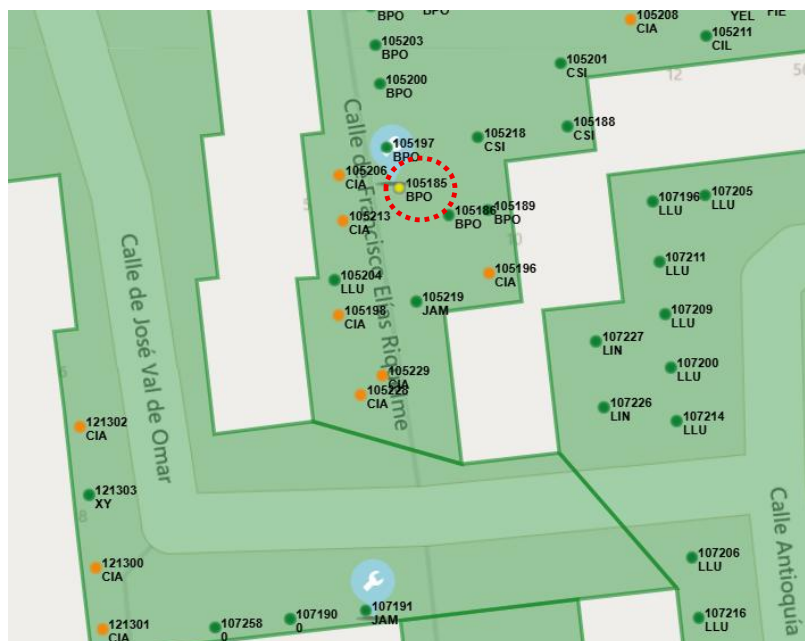
Imágenes tomadas durante la inspección (31/10/2024)

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:58:59
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==		



10. PLANO SITUACIÓN:



Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:58:59
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/M65LbbqavpCr3H64T7Cf+A==		

