

Expediente: 3/2025

AP-613-2025
CAF

El Excmo. Sr. Alcalde, y por delegación, la Directora General de Arbolado y Parques y Jardines, con fecha 23 de julio de 2025, se ha servido decretar lo siguiente:

*“Visto el informe emitido por el Servicio Técnico de Parques y Jardines en relación al apeo de **un ejemplar de Pinus pinea con ID 917, situado en la Calle Cruz del Sur (AP-613-2025)**, que se ha realizado sin autorización previa por las causas que se especifican a continuación, a tenor de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 15 de diciembre de 2005, tomo conocimiento del mencionado apeo. De acuerdo con el informe del Servicio Técnico: **MOTIVO DEL APEO:** Riesgo no tolerable. Se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de Pinus pinea, situado en la Calle Cruz del Sur, Unidad de Gestión perteneciente al distrito Cerro-Amate, a causa de constatarse el movimiento activo del árbol completo por fallo primario del anclaje radicular, sin viabilidad de actuación alternativa para la mitigación del riesgo de vuelco. El árbol se encontraba inclinado 47,54° orientación Noreste, con aumento progresivo de la inclinación en altura y con carga excéntrica de copa. A nivel del suelo, se registra el abultamiento del pavimento en la zona de tracción, hasta 1m. del pie, hecho objetivamente constatado tras el estudio técnico y mediante el historial fotográfico del ejemplar. En los meses previos se producen jornadas con lluvias intensas, continuadas durante varios días, que pudieron anegar el suelo provocando la menor sujeción del terreno alrededor del anclaje estructural (encharcamiento), produciéndose el movimiento del árbol, que además presenta daños a nivel radicular por las reiteradas obras en el entorno directo. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, con vitalidad media, sin afecciones foliares apreciables, ni daños o pudrición de la madera epigea. **OBSERVACIONES:** Especie con numerosos antecedentes de vuelco en espacios ajardinados o en alineaciones de viario urbano al alcanzar etapas maduras de desarrollo, dada, por un lado, su propia arquitectura genética, que lo diferencia de otras especies del mismo género por la tendencia a desarrollar una copa globosa, que se extiende lateralmente con mayor amplitud relativa al resto de especies de pino, las cuales suelen presentar, en general, un perfil piramidal o columnar de la corona, y dadas, por otro lado, las severas condiciones del entorno urbano que restringen el desarrollo de un adecuado refuerzo radicular por parte del árbol como consecuencia de la compactación (anoxia radicular, estancamiento y pudrición), de las sucesivas obras derivadas de los sucesivos cambios urbanísticos en el entorno a lo largo de la vida del ejemplar (cortes y daños radiculares), o de los riegos por aspersión y goteo, en el caso de plantación en jardines o praderas (superficialidad radicular)”.*

Lo que notifico para su conocimiento y efectos oportunos.

En Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma del presente documento.

El Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines

SRA. JEFE DEL SERVICIO DE PARQUES Y JARDINES

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	goh6KgtFIAz7nqQTmFgg9g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pablo Rodriguez Zulategui	Firmado	24/07/2025 08:17:31
Observaciones		Página	1/1
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/goh6KgtFIAz7nqQTmFgg9g==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP613/25) PARTE 1ª

ID: 917
Código Apeo: AP613/25
UBICACIÓN: Cruz del Sur
Árbol: *Pinus pinea*
MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

Excmo. Sr.

Por la presente se informa que se ha procedido, sin autorización previa, al apeo de un ejemplar maduro de *Pinus pinea*, situado en la Calle Cruz del Sur, Unidad de Gestión perteneciente al distrito Cerro-Amate, a causa de constatarse el movimiento activo del árbol completo por fallo primario del anclaje radicular, sin viabilidad de actuación alternativa para la mitigación del riesgo de vuelco. El árbol se encontraba inclinado 47,54° orientación Noreste, con aumento progresivo de la inclinación en altura y con carga excéntrica de copa. A nivel del suelo, se registra el abultamiento del pavimento en la zona de tracción, hasta 1m. del pie, hecho objetivamente constatado tras el estudio técnico y mediante el historial fotográfico del ejemplar. En los meses previos se producen jornadas con lluvias intensas, continuadas durante varios días, que pudieron anegar el suelo provocando la menor sujeción del terreno alrededor del anclaje estructural (encharcamiento), produciéndose el movimiento del árbol, que además presenta daños a nivel radicular por las reiteradas obras en el entorno directo.

Se aporta ficha de evaluación visual, fotografías y croquis de situación del ejemplar aludido.

Sevilla, 11 de julio de 2025

Ingeniero Técnico Forestal

Fdo: José Mario Rodríguez García

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:59:58
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==		



FICHA DE COMUNICADO DE APEO DE ARBOLADO VIARIO (AP613/25) PARTE 2ª

MOTIVO DEL APEO: Riesgo no tolerable

1. **FECHA:** 16/06/25
2. **SITUACIÓN:** Cruz del Sur **DISTRITO:** Cerro-Amate
3. **ESPECIE:** *Pinus pinea* **Nº ID:** 917
4. **P.C. (cm):** 159 **ALTURA (m):** 11 **ALCORQUE (m):** Cuadrado individual
5. **LATITUD DE ACERADO:** Plaza peatonal con bancos de descanso bajo la proyección de copa, y acceso a viviendas.
6. **LESIONES GRAVES:** Inclinado 47,54°, medición tomada con inclinómetro. Se registra un incremento de 7,54° con respecto a la medición anterior, realizada en noviembre de 2023. En el suelo, en zona de tracción, se constata el movimiento del árbol, en forma de abultamiento, bastante más acusado que en revisiones previas. Anteriormente se realizaron cortes de raíces en zona de tracción de la inclinación, durante las obras ejecutadas en el interior del patio privado de la vivienda ubicada en el bloque 1, por el levantamiento del pavimento.
7. **ESTADO GENERAL:** Árbol maduro, con vitalidad media, sin afecciones foliares apreciables, ni daños o pudrición de la madera epigea.
8. **OBSERVACIONES:** Especie con numerosos antecedentes de vuelco en espacios ajardinados o en alineaciones de viario urbano al alcanzar etapas maduras de desarrollo, dada, por un lado, su propia arquitectura genética, que lo diferencia de otras especies del mismo género por la tendencia a desarrollar una copa globosa, que se extiende lateralmente con mayor amplitud relativa al resto de especies de pino, las cuales suelen presentar, en general, un perfil piramidal o columnar de la corona, y dadas, por otro lado, las severas

Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:59:58
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==		



condiciones del entorno urbano que restringen el desarrollo de un adecuado refuerzo radicular por parte del árbol como consecuencia de la compactación (anoxia radicular, estancamiento y pudrición), de las sucesivas obras derivadas de los sucesivos cambios urbanísticos en el entorno a lo largo de la vida del ejemplar (cortes y daños radiculares), o de los riegos por aspersión y goteo, en el caso de plantación en jardines o praderas (superficialidad radicular).

9. FOTOGRAFÍAS:



Imágenes tomadas durante las Inspecciones de junio 2025 (Arriba) y noviembre de 2023 (Abajo)



Calle Nicolás Alpérez s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:59:58
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==		



10. PLANO SITUACIÓN:



Calle Nicolás Alperiz s/n (Pabellón de la Telefónica de la Exposición de 1929)
41013 Sevilla
Teléfono 95 54 73232

Código Seguro De Verificación	3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Jose Mario Rodriguez Garcia	Firmado	18/07/2025 13:59:58	
Observaciones		Página	4/4	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/3kb3p0uAdmGXS7CKzKAfxg==			