

Nº Expediente: 2025/000345

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Apertura del Sobre Único: admisión/exclusión licitadores, valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación del contrato de Obras para reforma de aseos en el CEIP MARIANA DE PINEDA ubicado en el Distrito Norte de Sevilla.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D^a. Fatima Feu Viegas - Jefa de Servicio de Alcaldía.

Vocales:

- D^a. Natalia Benavides de Arcos (PS del Secretario General).
- D^a. Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General.)
- D^a. María Ugart Portero, Adjunta del Servicio del Instituto del Taxi
- D^a. Isabel González Romero, Jefa de Sección-Adjunta de Servicio del Servicio de Gobierno Interior.
- D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe del Servicio Admvo. De Parques y Jardines.
- D^a Fátima Montenegro Gil, Adjunta al Jefe del Servicio del Laboratorio Municipal.
- D^a Ana M.^a Martin Ales, Jefa del Servicio de Mujer

Secretaria:

- D^a. Sofía Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

Asisten :

- D^a. Nuria Hernández Bouton, Jefa Adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.
- D^a Irene Llamazares Portero, Jefa de Negociado de Administración del Servicio Admvo de Edificios Municipales

ANUNCIO DE LICITACIÓN Publicado en la Plataforma del Sector Público el 24/04/2025. Plazo de licitación: hasta el día 14/05/2025.

RECTIFICADO POR AMPLIACIÓN DE PLAZO TRAS EL APAGÓN: Publicado en la Plataforma del Sector Público el 30/04/2025. Plazo de licitación: hasta el día 16/05/2025.

Otras publicaciones:

- Convocatoria Mesa Contratación del 20/05/2025, el 19/05/2025.

Código Seguro De Verificación	cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Fatima Feu Viegas	Firmado	21/05/2025 12:37:08
	Sofía Navarro Roda	Firmado	21/05/2025 12:24:57
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==		



Sevilla a 20 de mayo 2025.
HORA: 09:30.
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1, Sevilla.

Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- ANTONIO MIGUEL RUS MUÑOZ.
- BIBIAN MORENO MESSIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- CAYETANO DIEZ, S.L.
- COMPAINGENIA, S.L.
- COTOM 21, S.L.
- IBERA MULTISERVICE, S.L.
- NECAREZ DE OBRAS, S.L.
- PONTON BUILDING, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.
- SANTA LUCÍA PROMOTORA Y CONSTRUCTORA, S.L.
- UTREMULTIGESTIÓN, S.L.
- VÁZQUEZ GONZÁLEZ EXCAVACIONES.

A continuación se procede al examen del archivo electrónico único presentado por las empresas presentadas a la licitación, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo II debidamente completado y firmado), por lo que se acuerda:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- ANTONIO MIGUEL RUS MUÑOZ.
- BIBIAN MORENO MESSIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- CAYETANO DIEZ, S.L.
- COMPAINGENIA, S.L.
- COTOM 21, S.L.
- IBERA MULTISERVICE, S.L.
- NECAREZ DE OBRAS, S.L.
- PONTON BUILDING, S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.
- REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.
- SANTA LUCÍA PROMOTORA Y CONSTRUCTORA, S.L.
- UTREMULTIGESTIÓN, S.L.
- VÁZQUEZ GONZÁLEZ EXCAVACIONES.

SEGUNDO.- A continuación, se procede al examen de las ofertas admitidas a la licitación aplicando los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I del PCAP, con el resultado que se transcribe a continuación:

Avda. de La Palmera, 26, esquina a c/Isaac Peral (Pabellón de la República Dominicana)
41012 Sevilla

Código Seguro De Verificación	cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==			Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Fatima Feu Viegas			Firmado	21/05/2025 12:37:08
	Sofía Navarro Roda			Firmado	21/05/2025 12:24:57
Observaciones				Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==				



EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA		AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
	PROPOSICIÓN	DESP.	Ampliación (meses)
ANTONIO MIGUEL RUS MUÑOZ.	101.500,00€	SÍ	12
BIBIAN MORENO MESSIA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	122.981,00€	NO	12
CAYETANO DIEZ, S.L.	130.050,03€	NO	12
COMPAINGENIA, S.L.	122.247,00€	NO	12
COTOM 21, S.L.	116.094,15€	NO	12
IBERA MULTISERVICE, S.L.	119.255,87€	NO	12
NECAREZ DE OBRAS, S.L.	123.014,19€	NO	12
PONTON BUILDING, S.L.	106.868,45€	SÍ	12
PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS, S.L.	118.590,68€	NO	12
REHABILITACIONES INTEGRALES SAN JOSÉ, S.L.	128.749,52€	NO	12
SANTA LUCÍA PROMOTORA Y CONSTRUCTORA, S.L.	119.508,09€	NO	12
UTREMULTIGESTIÓN, S.L.	113.357,97€	NO	12
VÁZQUEZ GONZÁLEZ EXCAVACIONES.	124.670,00€	NO	12

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: *“Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas”*, **se detecta que existe baja desproporcionada en las ofertas de las empresas ANTONIO MIGUEL RUS MUÑOZ y PONTON BUILDING S.L.**, de acuerdo con el artículo 149 de la LCSP.

Código Seguro De Verificación	cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Fatima Feu Viegas	Firmado	21/05/2025 12:37:08
	Sofía Navarro Roda	Firmado	21/05/2025 12:24:57
Observaciones		Página	3/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==		



A la vista de todo ello la Mesa acuerda:

TERCERO.- Instar a la Unidad Administrativa Tramitadora a fin de que se requiera a las empresas ANTONIO MIGUEL RUS y PONTON BUILDING SL , para que justifiquen las ofertas anormalmente bajas presentadas, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Código Seguro De Verificación	cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Fatima Feu Viegas	Firmado	21/05/2025 12:37:08	
	Sofia Navarro Roda	Firmado	21/05/2025 12:24:57	
Observaciones		Página	4/4	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/cyWrPv4V1gbnmymhGsqr4g==			