

Nº Expediente: 2025/ASE/000630/5 Lotes

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto de Regulación Armonizada (Artículo 156 de la LCSP).

OBJETO

Admisión/exclusión licitadores y Apertura Sobre electrónico nº 2.- Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor (criterio nº2) del contrato de Servicio de redacción de Estudio previo, Proyectos Básico y/o Ejecución y Estudio de Seguridad Salud; y Certificados energéticos en varios Edificios del Ayuntamiento de Sevilla. 5 Lotes.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D^a. Natalia Benavides - Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

-Vocales:

- D. Fernando Gómez Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General).
- D^a María Jesús García Molero. (PS del Interventor del General.)
- D^a. Fátima Montenegro Gil, Adjunta al Jefe del Servicio del Laboratorio Municipal.
- D. Pablo Rodríguez Zulategui. Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

Secretario:

-D^o. Jaime Moreno Tirado. Jefe de Sección del Servicio de Contratación.

Asisten :

-D^a. Irene Llamazares Portero, Jefa de Negociado de asesoramiento jurídico y presupuestario del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Envío al DOUE: 09/07/2025. Anuncio en Plataforma el 10/07/2025.
Plazo de licitación: hasta el día 07/08/2025.

Otras publicaciones:

- Requerimiento subsanación sobre 1, el 08/08/2025.
- Convocatoria de celebración de la Mesa de Contratación del 19/08/2025, el día 14/08/2025.

Sevilla a 19 de Agosto de 2025.
HORA: 09:30.
LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Fecha	20/08/2025 09:10:52
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por	NATALIA BENAVIDES DE ARCOS (Secretaría)		
Firmado por	JAIME MORENO TIRADO		
Url de verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Página	1/4



Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- ALBERTO ATANASIO GUIADO, Lote 1
- ATRECE CONSULTORIA TECNICA S.L.P. , Lotes 1 y 2.
- ATRIO ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P. , Lote 4.
- AYESA Y ARQUITECTURA S.A.U. , Lote 3.
- BERLANGA & BLANCO ARQUITECOS S.L.P., Lote 2.
- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL, Lotes 1,2, 3, 4 y 5.
- MANUEL ROMERO ARQUITECTO, S.L.P. , Lote 3.
- SOPLO ARQUITECTURA Lote 5.
- TECNICAS GADES S.L., Lotes 1 y 2.
- TG4 CONSULTORES AEC S.L., Lotes 1 Y 5.
- ALVARO PEREZ LOMBARD, Lote 2.

Se procede a la lectura del Informe del Sobre 1 del Servicio Administrativo de Edificios Municipales y al examen de la documentación presentada por las empresas, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo IV y DEUC debidamente completados y firmados), por lo que se acuerda

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- ALBERTO ATANASIO GUIADO, Lote 1
- ATRECE CONSULTORIA TECNICA S.L.P. , Lotes 1 y 2.
- ATRIO ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P. , Lote 4.
- AYESA Y ARQUITECTURA S.A.U. , Lote 3.
- BERLANGA & BLANCO ARQUITECOS S.L.P., Lote 2.
- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL, Lotes 1,2, 3, 4 y 5.
- MANUEL ROMERO ARQUITECTO, S.L.P. , Lote 3.
- SOPLO ARQUITECTURA Lote 5.
- TECNICAS GADES S.L., Lotes 1 y 2.
- TG4 CONSULTORES AEC S.L., Lotes 1 Y 5.
- ALVARO PEREZ LOMBARD, Lote 2.

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Fecha	20/08/2025 09:10:52
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020\, de 11 de noviembre\, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por	NATALIA BENAVIDES DE ARCOS (Secretaría)		
Firmado por	JAIME MORENO TIRADO		
Url de verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Página	2/4



A continuación la Presidenta ordena la apertura de los archivos electrónicos de los Sobres núm. 2 presentados por dichas empresas para cada uno de los Lotes (Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor) de lo que resulta lo siguiente:

Lote N° 1 Dependencias:

- ALBERTO ATANASIO GUIDADO. Presenta documentación.
- ATRECE CONSULTORIA TECNICA S.L.P. Presenta documentación.
- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL. Presenta documentación.
- TECNICAS GADES S.L. Presenta documentación.
- TG4 CONSULTORES AEC S.L. Presenta documentación.

Lote N° 2 Mejora del comportamiento térmico:

- ATRECE CONSULTORIA TECNICA S.L.P. Presenta documentación.
- BERLANGA & BLANCO ARQUITECTOS S.L.P. Presenta documentación.
- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL. Presenta documentación.
- TECNICAS GADES S.L. Presenta documentación.
- ALVARO PEREZ LOMBARD. Presenta documentación.

Lote N° 3 ICAS

- AYESA Y ARQUITECTURA S.A.U. Presenta documentación.
- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL. Presenta documentación.
- MANUEL ROMERO ARQUITECTO, S.L.P. Presenta documentación.

Lote N° 4 Ascensores:

- ATRIO ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P. Presenta documentación.
- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL. Presenta documentación.

Lote N° 5 Centro de Formación San Fernando

- MANUEL ANTONIO NAVARRO MARMOL. Presenta documentación.
- SOPLO ARQUITECTURA. Presenta documentación.
- TG4 CONSULTORES AEC S.L. Presenta documentación.

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Fecha	20/08/2025 09:10:52	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros	
Firmado por	NATALIA BENAVIDES DE ARCOS (Secretaría)			
Firmado por	JAIME MORENO TIRADO			
Url de verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Página	3/4	

A la vista de ello, la Mesa acuerda

SEGUNDO.- Remitir los documentos presentados por las empresas admitidas a los Lotes 1, 2, 3, 4 y 5 relativa a criterios de juicio de valor a la Oficina técnica del Servicio de Edificios Municipales, al objeto de que proceda a la valoración de la documentación técnica presentada, de conformidad con los criterios señalados en el apartado 8.2 del Anexo I al PCAP.

TERCERO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretario en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO,

CSV (Código de Verificación Segura)	IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Fecha	20/08/2025 09:10:52	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros	
Firmado por	NATALIA BENAVIDES DE ARCOS (Secretaría)			
Firmado por	JAIME MORENO TIRADO			
Url de verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/IVULWPJ4JJP4V6ZZU54R7ZKQKQ	Página	4/4	