

ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

OBJETO

Apertura del Sobre Único: Apertura del Sobre Único: admisión/exclusión licitadores, valoración de las ofertas, y en su caso, propuesta de clasificación, del expediente Obras de sustitución de la fachada actual por sistema de aislamiento térmico por el exterior (SATE) del Centro Cívico sindicalistas Soto, Saborido y Acosta (RANILLA) en el Distrito San Pablo - Santa Justa de Sevilla.

INTEGRANTES DE LA MESA

Presidenta:

- D^a. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaría General.

Vocales:

- D. Fernando Gómez Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General).
- D^a María Jesús García Molero. (PS del Interventor del General.)
- D^o. Francisco Paula Estevez Garcia. Jefe de sección del ITAS.
- D. Pablo Rodríguez Zulategui. Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.

Secretario:

-D^o. Jaime Moreno Tirado. Jefe de Sección del Servicio de Contratación.

Asisten :

-D^a. Irene Llamazares Portero, Jefa de Negociado de apoyo jurídico y presupuestario del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratos del Sector Público el 14/07/2025. Plazo de licitación: hasta el día 04/08/2025.

Otras publicaciones en PCSP:

- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 05/08/2025, el día 31/07/2025.

Código Seguro De Verificación	eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/08/2025 09:10:30
	Jaime Moreno Tirado	Firmado	07/08/2025 08:44:09
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==		



Sevilla a 05 de Agosto de 2025

HORA: 09:30

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1

Configurada electrónicamente la licitación, la Mesa de Contratación comprueba que, según los datos obrantes en la PCSP, se ha presentado a licitación, dentro del plazo concedido para ello, las siguientes empresas:

- SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
- URGACÉN VIENA 25 S.L.
- MELD TECNIA INSTALACIONES
- LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS S.L.
- CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U.

A continuación se procede al examen del archivo electrónico único presentado por las empresas presentadas a la licitación, constatándose que han presentado la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos prevista en el Anexo I del PCAP (Anexo II debidamente completado y firmado), por lo que se acuerda:

PRIMERO.- Admitir a la licitación a las empresas que se relacionan a continuación:

- SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
- URGACÉN VIENA 25 S.L.
- MELD TECNIA INSTALACIONES
- LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.
- PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS S.L.
- CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U.

Posteriormente, se procede al examen de las ofertas admitidas a la licitación aplicando los criterios de adjudicación previstos en el Anexo I del PCAP, con el resultado que se transcribe a continuación:

Código Seguro De Verificación	eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/08/2025 09:10:30
	Jaime Moreno Tirado	Firmado	07/08/2025 08:44:09
Observaciones		Página	2/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==		



EMPRESAS ADMITIDAS	OFERTA ECONÓMICA (PROPOSICIÓN) 80 PUNTOS		AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA
	BASE 537.189,46€	BAJA DESP.	Ampliación (aumento meses)
SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	453.967,54	NO	24
URGACÉN VIENA 25 S.L.	509.280,00	NO	24
MELD TECNIA INSTALACIONES	536.583,76	NO	24
LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.	450.540,80	NO	24
PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS S.L.	529.131,62	NO	24
CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U.	479.011,84	NO	24

Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: “*Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 puntos porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas*”, no se detecta que exista baja desproporcionada en las ofertas de las empresas concurrentes, por lo que, de conformidad con el artículo 149 y 150 LCSP, la Mesa propone:

PRIMERO.- Clasificar las ofertas presentadas por el siguiente orden:

Nº orden	EMPRESAS ADMITIDAS	Oferta económica (criterio nº 1)		Aumento del plazo de garantía (criterio nº 2)		Total puntos
		Base 537.189,46€	Puntos	Ampliación (meses)	Puntos	
1	LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L.	450.540,80	74,21	24	20	94,21
2	SOLUCIONA OBRAS Y SERVICIOS	453.967,54	71,27	24	20	91,27

Código Seguro De Verificación	eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/08/2025 09:10:30	
	Jaime Moreno Tirado	Firmado	07/08/2025 08:44:09	
Observaciones		Página	3/4	
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==			

	S.L.U.					
3	CONSTRUCCIONES RASCON S.L.U.	479.011,84	49,82	24	20	69,82
4	URGACÉN VIENA 25 S.L.	509.280,00	23,90	24	20	43,90
5	PRAES DESARROLLO DE PROYECTOS S.L.	529.131,62	6,90	24	20	26,90
6	MELD TECNIA INSTALACIONES	536.583,76	0,52	24	20	20,52

SEGUNDO.- Proponer la adjudicación del contrato, a la empresa LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L. primera clasificada por un importe de 450.540,80, IVA excluido, y con un plazo adicional de garantía de 24 meses, sobre el año obligatorio (total 36 meses).

TERCERO.- Requerir a la empresa LAMBDA 360 GRADOS EMPRESA CONSTRUCTORA S.L. propuesta como adjudicataria, por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

CUARTO.- Aprobar el Acta por unanimidad de los miembros presentes.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y el Secretario en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO,

Código Seguro De Verificación	eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	07/08/2025 09:10:30
	Jaime Moreno Tirado	Firmado	07/08/2025 08:44:09
Observaciones		Página	4/4
Url De Verificación	https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/eLYd8yGIGtX46dR/3M/fMw==		

