

Nº Expediente: **2025/000041**

## ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

### OBJETO

Conocimiento del informe de valoración de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicio de valor (criterio nº 2) emitido por la Oficina Técnica de Edificios Municipales, apertura del sobre núm. 2 (criterios automáticos), y en su caso, propuesta de clasificación.

### INTEGRANTES DE LA MESA

**Presidenta:**

D<sup>a</sup>. Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

**Vocales:**

- D. Fernando Gómez Rincón, Oficial Mayor del Ayuntamiento (PS del Secretario General).
- D<sup>a</sup>. Rocío Guerra Macho (PS del Interventor del General.)
- D<sup>a</sup>. María Ugart Portero, Adjunta del Servicio del Instituto del Taxi
- D. Pablo Rodríguez Zulategui, Jefe del Servicio Administrativo de Parques y Jardines.
- D<sup>a</sup>. Isabel González Romero, Jefa de Sección-Adjunta de Servicio del Servicio de Gobierno.
- D<sup>a</sup>. Fátima Montenegro Gil, Jefa Adjunta del Servicio de Laboratorio.

**Secretario:**

-D<sup>o</sup>. Jaime Moreno Tirado, Jefe de Sección del Servicio de Contratación

**Asiste :**

- D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton, Jefa adjunta del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.
- D<sup>a</sup>. Irene Llamazares Portero, Jefa de Negociado del Servicio administrativo de Edificios Municipales.

**ANUNCIO DE LICITACIÓN** El anuncio de licitación se publicó en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21 de marzo de 2025. Plazo de licitación: hasta el día 10/04/2025.

**Otras publicaciones en PCSP:**

- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 15/04/2025, el día 11/04/2025.
- Acta Mesa de la Mesa de Contratación del 15/04/2025, el día 22/04/2025.
- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 29/04/2025, el día 25/04/2025.

Avda. de La Palmera, nº 26, esq. c/ Isaac Peral  
41012 Sevilla

☎ 95 54 70855

Correspondencia: edificiosadministracion@sevilla.org

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado       | 30/04/2025 12:26:53 |
|                                      | Jaime Moreno Tirado   | Firmado       | 30/04/2025 12:26:15 |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 1/3                 |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==</a> |               |                     |



Sevilla a 29 de abril de 2025.  
 HORA: 09:30.  
 LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Por la presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 15 de abril de 2025 en la que se acordó, entre otros, remitir la Memoria Técnica e la única empresa admitida a la licitación, ESCENOTECNIC INGENIERÍA ESCÉNICA, S.L., al Servicio Técnico de Edificios Municipales al objeto de que emita el correspondiente informe de valoración conforme a los criterios sujetos a juicio de valor aprobados.

De conformidad con lo anterior, la Mesa procede al análisis del informe del Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 24/04/2025, de valoración y ponderación en aplicación del baremo aprobado en el apartado 8 del Anexo I al PCAP, que se subsana en el presente acto, habiéndose detectado la ausencia, por error, del nombre de la empresa cuya Memoria técnica se barema, ESCENOTECNIC INGENIERÍA ESCÉNICA, S.L., única admitida a la licitación:

A tenor de lo anterior, la Mesa Resuelve:

PRIMERO.- Tomar conocimiento de la valoración de la Memoria técnica, de conformidad con el informe de baremación emitido por el Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 24/04/2025, dándose lectura pública del detalle de las puntuaciones, de acuerdo con los criterios de juicio de valor establecidos en el Anexo I del PCAP, conforme a lo que sigue:

| Empresa                                | Estudio del impacto de la actuación en edificio (de 0 a 16 pts.) | Eficiencia, ahorro energético y minoración del impacto ambiental en el Proyecto (de 0 a 10 pts) | Facilidad de mantenimiento (de 0 a 10 pts) | Plan de redacción del proyecto (de 0 a 5 pts) | TOTAL |
|--|--|---|--|---|-------|
| ESCENOTECNIC INGENIERIA ESCÉNICA, S.L. | 5,00   | 3,00  | 4,00                                       | 2,00  | 14,00 |

A continuación la Presidenta ordena la apertura del sobre nº 2, (criterios automáticos) con el siguiente resultado:

| EMPRESA ADMITIDA                       | OFERTA ECONÓMICA |            |   |
|--|------------------|------------|---|
|  | BASE             | BAJA DESP. | Aumento del plazo de garantía (criterio nº 3) |
| ESCENOTECNIC INGENIERIA ESCÉNICA, S.L. | 252.016,81       | NO         | 12 meses                                      |

|                                      |   |               |                     |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |
| <b>Firmado Por</b>                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado       | 30/04/2025 12:26:53 |
|                                      | Jaime Moreno Tirado   | Firmado       | 30/04/2025 12:26:15 |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 2/3                 |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==</a> |               |                     |



Efectuadas las operaciones previstas en el apartado 7 del Anexo I al PCAP, al objeto de determinar si existen ofertas inicialmente anormales: *“Se considerarán inicialmente anormales las ofertas económicas que sean inferiores en 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. En el caso de que se hubiera presentado una sola oferta, ésta se considerará inicialmente anormal si es inferior en más de 25 unidades porcentuales del presupuesto base de licitación IVA excluido”*, se comprueba que la oferta no se encuentra incurso en baja desproporcionada, por lo que, de conformidad con el artículo 149 y 159 LCSP, la Mesa Acuerda:

SEGUNDO.- Clasificar la única oferta admitida a la licitación por el siguiente orden:

|   | Importe<br>(IVA<br>excluido) | Baja   | Criterio 1<br>(oferta<br>económica)<br>Puntos | Criterio 2:<br>(Memoria<br>Técnica)<br>Puntos | Criterio 3:<br>(Aumento<br>plazo<br>garantía)<br>Puntos | Total<br>Puntos |
|---|------------------------------|--------|---|---|---|-----------------|
| 1. ESCENOTECNIC<br>INGENIERIA<br>ESCÉNICA, S.L. | 252.016,81                   | 11,25% | 22,05   | 14  | 10  | 46,05           |

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato a la empresa **ESCENOTECNIC INGENIERIA ESCÉNICA, S.L.**, por un importe de 252.016,81€, IVA excluido, y con un plazo adicional de garantía de 12 meses, sobre el año obligatorio (total 24 meses) desde la recepción conforme de la obra.

CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria ESCENOTECNIC INGENIERIA ESCÉNICA, S.L. por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.150 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y el Secretario en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO,

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Ana Rosa Ambrosiani Fernandez   | Firmado | 30/04/2025 12:26:53 |
|                               | Jaime Moreno Tirado   | Firmado | 30/04/2025 12:26:15 |
| Observaciones                 |   | Página  | 3/3                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/J5kq3D3sbjTM77Y1G/aOvw==</a> |         |                     |

