

## ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto

### OBJETO

Toma de conocimiento del informe sobre baja desproporcionada emitido por el Departamento de Mantenimiento de Edificios Municipales en los Lotes 1 y 2, y en su caso, propuesta de adjudicación, en el contrato de Servicio de jardinería de los Colegios Públicos (CEIPs), Centros de Educación Permanente(CEPERs) y Edificios de titularidad municipal del Ayuntamiento de Sevilla. (2 Lotes).

### INTEGRANTES DE LA MESA

#### Presidenta:

----- D<sup>a</sup> Ana Rosa Ambrosiani Fernández- Jefa de Servicio de Apoyo Jurídico de la Secretaria General.

#### Vocales:

-----D<sup>a</sup>. Natalia Benavides Arcos, Jefa del Servicio de Coordinación y Secretaria Auxiliar (PS del Secretario General).

-----D<sup>a</sup>.Rocio Guerra Macho (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).

-----D<sup>a</sup> María Ugart, Jefa del Servicio de Gobierno Interior

-----D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.

-----D<sup>a</sup>. Ana M.<sup>a</sup> Bonilla Muñoz, Jefa de Servicio de Juventud

-----D<sup>a</sup> Francisca Moreno Batanero, Jefa del Servicio Admvo. de Servicios Sociales

#### Secretaria:

-----D<sup>a</sup> Sofía Navarro Roda- Jefe de Servicio de Contratación

#### Asiste :

D<sup>a</sup>. Nuria Hernández Bouton, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN: Publicado en la Plataforma del Sector Público el 11 de diciembre de 2023

Otras publicaciones en PCSP:

-Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 09/01/2024, el día 08/01/2024

- Acta de la Mesa de Contratación del 09/01/2024, el día 11/01/2024

- Informe Sobre 1 el 11/01/2024

- Fecha de celebración de la Mesa de Contratación del 13/02/2024, el día 07/02/2024

Sevilla a 13 de febrero de 2024.

HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Código Seguro De Verificación	hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez Sofía Navarro Roda	Firmado Firmado	13/02/2024 14:02:34 13/02/2024 13:49:05
Observaciones		Página	1/4
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==</a>		



Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa de Contratación celebrada el 9 de enero de 2024 en la que se acordó, en los Lotes 1 y 2, remitir a Mantenimiento de Edificios la documentación presentada en el Sobre 2 por cada una de las empresas para la acreditación del número de medios técnicos señalados en el Anexo III, Criterio N°2 "Criterios medioambientales" por cada una de ellas, al objeto de que emita informe sobre este extremo; así como autorizar a la Unidad Administrativa Tramitadora a que requiera a las empresas AEMA HISPANICA, S.L TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L. Y IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L., para que justifiquen las ofertas anormalmente bajas en ambos lotes, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP:

Concluido el plazo concedido al efecto, han presentado la documentación que han considerado necesaria para ello las que a continuación se señalan para cada lote:

**- Lote 1 COLEGIOS PÚBLICOS:**

- AEMA HISPANICA, S.L
- TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L.
- IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L.

**- Lote 2 EDIFICIOS MUNICIPALES:**

- TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L.
- IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L.

A la vista del informe emitido por el Adjunto al Jefe de Departamento de Mantenimiento de Edificios de fecha 01/02/2024 y la documentación presentada, la Mesa resuelve:

**Lote 1 COLEGIOS PÚBLICOS:**

**PRIMERO.-**Aceptar la justificación de la oferta presentada en el Lote 1 por las empresas AEMA HISPANICA, S.L TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L. Y IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L., al considerar que queda justificada su viabilidad para el cumplimiento de las condiciones previstas en los pliegos que rigen la presente contratación, de conformidad con el informe del Departamento de Mantenimiento de Edificios de fecha 01/02/2024.

**SEGUNDO.-** Clasificar las ofertas admitidas a la licitación, de conformidad con el informe del Departamento de Mantenimiento de Edificios de fecha 01/02/2024, por el siguiente orden:

Orden	EMPRESAS ADMITIDAS	Oferta economica CRITERIO N° 1			Medios técnicos sin co2 CRITERIO N° 2		Formación del personal de servicio CRITERIO N° 3		TOTAL PUNTOS
		BASE	BAJA %	Puntos	Medios acreditados	Puntos	Horas	Puntos	
	IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L.	39.607,56 €	47,69%	90	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	100
	AEMA HISPANICA, S.L.	43.135,97 €	43,03%	81,21	3	3	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	89,21
	TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	46.558,38 €	38,51%	72,68	13	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	82,68
	EULEN, S.A.	53.001,90 €	30,00%	56,62	7	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	66,62

Código Seguro De Verificación	hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	13/02/2024 14:02:34	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/02/2024 13:49:05	
Observaciones		Página	2/4	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==</a>			

	ÁREAS VERDES CABECENSE, S.L.U.	55.932,15 €	26,13%	49,31	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	59,31
	ELEVEN DECEN EVENTS, S.L.	60.573,60 €	20,00%	37,74	0	0	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	42,74
	ATFORTIS S.L.	64.730,46 €	14,51%	27,38	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	37,38
	GLOBAL GUZMÁN PRIETO, S.L.U.	68.251,30 €	9,86%	18,61	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	28,61
	SEANTO, S.L.	71.931,15 €	5,00%	9,44	4	4	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	18,44
	IMPATSUR COMUNICACIÓN, S.L.	73.369,77 €	3,10%	5,85	1	1	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	11,85
	FOREST JARDIN, S.L.	74.959,83 €	1,00%	1,89	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	11,89

**TERCERO.**- Proponer la adjudicación del Lote 1 del contrato a la empresa IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L., primera clasificada, por un importe de 75.717,00 €, IVA excluido, con una baja ofertada del 47,69% a aplicar a todos y cada uno de los precios unitarios indicados en el Anexo I del PPT, que implicará un aumento de servicios.

**CUARTO.**- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria, IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L. para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

### **Lote 2 EDIFICIOS MUNICIPALES:**

**PRIMERO.**- Excluir de la licitación en el Lote 2 a la empresa AEMA HISPANICA, S.L. al haber renunciado a atender al requerimiento para la justificación de su oferta anormalmente baja.

**SEGUNDO.**- Aceptar la justificación de la oferta presentada en el Lote 2 por las empresas S.L. TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L. Y IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L., al considerar que queda justificada su viabilidad para el cumplimiento de las condiciones previstas en los pliegos que rigen la presente contratación, de conformidad con el informe del Departamento de Mantenimiento de Edificios de fecha 01/02/2024 .

**TERCERO.**- Clasificar las ofertas admitidas a la licitación, de conformidad con el informe del Departamento de Mantenimiento de Edificios de fecha 01/02/2024, por el siguiente orden:

Oferta economica CRITERIO Nº 1	Medios técnicos sin co2 CRITERIO Nº 2	Formación del personal de servicio CRITERIO Nº 3	
-----------------------------------	---	--	--

Código Seguro De Verificación	hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	13/02/2024 14:02:34	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/02/2024 13:49:05	
Url De Verificación	Página		3/4	
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==</a>			

Orden	EMPRESAS ADMITIDAS	BASE	BAJA %	Puntos	Medios acreditados	Puntos	Horas	Puntos	TOTAL PUNTOS
	TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L.	11.164,74 €	38,51%	90	13	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	100
	IGM, INGENIERÍA Y GESTIÓN, S.L.	11.349,94 €	37,49%	87,62	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	97,62
	ÁREAS VERDES CABECENSE, S.L.U.	13.412,58 €	26,13%	61,07	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	71,07
	EULEN, S.A.	15.433,45 €	15,00%	35,06	7	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	45,06
	ATFORTIS S.L.	15.522,42 €	14,51%	33,91	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	43,91
	GLOBAL GUZMÁN PRIETO, S.L.U.	16.366,72 €	9,86%	23,04	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	33,04
	ELEVEN DECEN EVENTS, S.L.	16.704,44 €	8,00%	18,70	0	0	NO OFERTA	0	18,70
	SEANTO, S.L.	17.249,15 €	5,00%	11,69	4	4	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	20,69
	IMPATSUR COMUNICACIÓN, S.L.	17.594,13 €	3,10%	7,24	1	1	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	13,24
	FOREST JARDIN, S.L.	17.975,43 €	1,00%	2,34	5	5	Un curso de 16 a 20 horas o más	5	12,34

**CUARTO.-** Proponer la adjudicación del Lote 1 del contrato a la empresa TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L., primera clasificada, por un importe de 18.157,00 €, IVA excluido, con una baja ofertada del 38,51% a aplicar a todos y cada uno de los precios unitarios indicados en el Anexo I del PPT, que implicará un aumento de servicios.

**QUINTO.-** Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria, TRATAMIENTOS AGRÍCOLAS BRENES, S.L. para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

Código Seguro De Verificación	hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Ana Rosa Ambrosiani Fernandez	Firmado	13/02/2024 14:02:34	
	Sofía Navarro Roda	Firmado	13/02/2024 13:49:05	
Observaciones		Página	4/4	
Url De Verificación	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hJz6ncb5GYv2KbDeP+MwKg==</a>			