

Nº Expediente: 2023/000742

## ACTA DE MESA DE CONTRATACIÓN

### MODALIDAD LICITADORA

Procedimiento Abierto Simplificado (Artículo 159 de la LCSP).

### OBJETO

Conocimiento de informe técnico valorando conforme a los criterios de adjudicación aprobados, criterio nº2 (experiencia en direcciones de obra de objeto equivalente) y en su caso, propuesta de clasificación en el contrato de Servicio para la Dirección Facultativa de la Obra y Coordinación de Seguridad y Salud, correspondiente a las obras de ejecución de renovación de la instalación eléctrica en varios Edificios del Ayuntamiento de Sevilla (4 Lotes).

### INTEGRANTES DE LA MESA

**Presidenta:**

-D<sup>a</sup>. María Fátima López Marcos , Jefa de Sección de Administración del Servicio de la Alcaldía

**Vocales:**

- D.Fernando Manuel Gómez Rincón, Oficial Mayor (PS del Secretario General del Ayuntamiento).
- D<sup>a</sup>. Rocío Guerra Macho, Técnico del Servicio de Intervención (PS del Interventor del General del Ayuntamiento).
- D<sup>a</sup>. María Ugart Portero, Jefa de Servicio de Gobierno Interior.
- D<sup>a</sup>. Fátima Montenegro Gil. Jefe de Servicio de Participación Ciudadana.
- D. Diego Gómez García, Jefe de Servicio de Tráfico y Transporte.
- D<sup>a</sup>. Francisca Moreno batanero, Jefa de Servicio de Administración de los servicios Sociales.

**Secretaria:**

- D<sup>a</sup>. Sofía Navarro Roda. Jefa del Servicio de Contratación.

**Asisten :**

- D. Aurelio Domínguez Álvarez, Adjunto del Servicio Técnico de Edificios Municipales
- D<sup>a</sup>. Silvia Gómez Pérez, Jefa del Servicio Administrativo de Edificios Municipales.

ANUNCIO DE LICITACIÓN Publicado en la Plataforma del Sector Público el 18 de agosto de 2023.  
Plazo de licitación: hasta el día 04/09/2023.

**Otras publicaciones:**

- Convocatoria Mesa de Contratación del 03/10/2023, el 29/09/2023.
- Acta Mesa de Contratación del 03/10/2023, el 05/10/2023.
- Informe apertura del sobre nº1, el 05/10/2023.
- Convocatoria Mesa de Contratación del 24/10/2023, el 20/10/2023.

Sevilla a 24 de octubre de 2023.

Código Seguro De Verificación	uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	María de Fatima Lopez Marcos Sofía Navarro Roda	Firmado	25/10/2023 09:25:31
Observaciones		Firmado	24/10/2023 14:25:05
Url De Verificación	Página		1/5
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==</a>		



HORA: 09:30.

LUGAR: Sala de Fieles Ejecutores. Plaza Nueva, 1.

Por la Presidencia se procede a la lectura del Acta de la Mesa extraordinaria de Contratación, celebrada el 03/10/2023, en la que se acordó la admisión de los distintos licitadores en cada uno de los lotes; instar a la Unidad Administrativa Tramitadora para que requiriera a la empresa ANTONIO ALCALÁ CABRERA, para que justificara la oferta anormalmente baja, conforme a lo establecido en el Anexo I del PCAP, en el Lote nº1; así como la remisión al Servicio Técnico de Edificios Municipales de la documentación aportada por las empresas en el sobre nº2, junto con el Anexo III, al objeto de que emita el correspondiente informe, valorándolas conforme a los criterios de adjudicación aprobados, criterio nº2 (experiencia en direcciones de obra de objeto equivalente)

De conformidad con lo anterior, la Mesa procede al análisis del informe del Servicio Técnico de Edificios Municipales, de 20/10/2023, de acuerdo con lo señalado en el Anexo III puntos 2.1, 2.2 y 2.3 (criterios de calidad); así como con la documentación que lo acompaña, aportada en el Sobre 2.

A tenor de lo anterior, la Mesa de Contratación resuelve:

### Respecto al LOTE Nº1

PRIMERO.- Excluir la oferta presentada por la empresa ANTONIO ALCALÁ CABRERA en el lote nº1, al no haber justificado la misma en el plazo requerido.


SEGUNDO.-Clasificar las ofertas admitidas en el lote nº1 a la licitación por el siguiente orden:

ORDEN EMPRESAS ADMITIDAS	CRITERIO Nº 1		CRITERIO Nº 2								
	BASE	PUNTOS	EXPERIENCIA			TIEMPO RESPUESTA		PRESENCIA SEMANAL			TOTAL
			D.O.	C.S.S.	PUNTOS	HORAS	PUNTOS	DO	CSS	PUNTOS	
1. TG4. CONSULTORES AEC S.L.	12.450,50	38,06	4	3	18,00	1	15,00	6	3	15,00	86,06
2. IPD INVERSIONES DESARROLLOS Y PROYECTOS S.L.	12.470,00	37,88	1	0	3,00	1	15,00	6	3	15,00	70,88
3. MODULOR SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS S.L.P	15.845,00	7,12	5	3	21,00	1	15,00	6	3	15,00	58,12
4. ALBERTO ATANASIO GUIASADO	14.960,00	15,18	3	0	9,00	1	15,00	6	3	15,00	54,18

TERCERO.- Proponer la adjudicación del contrato en el Lote nº1 a la empresa TG4. CONSULTORES AEC S.L., primera clasificada, por un importe de 12.450,50 € IVA excluido ; ofertando además:

-Compromiso de Tiempo de respuesta de presencia física en Obra (comparecencia) tras el requerimiento de la Administración de 1 hora máximo

-Compromiso de presencia semanal en obra por cada EDIFICIO Para Dirección facultativa y Coordinador de SS) de 6 horas adicionales Director(obras-ejecución)/ 3 hora adicional CSS/Edificio/Semana

Código Seguro De Verificación	uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria de Fatima Lopez Marcos	Firmado	25/10/2023 09:25:31	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	24/10/2023 14:25:05	
Url De Verificación	Página		2/5	
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==</a>			

CUARTO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria TG4. CONSULTORES AEC S.L. , por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

### Respecto al LOTE Nº2

PRIMERO.-Clasificar las ofertas admitidas en el lote nº2 a la licitación por el siguiente orden:

ORDEN EMPRESAS ADMITIDAS	CRITERIO Nº 1		CRITERIO Nº 2								
	OFERTA ECONÓMICA		EXPERIENCIA			TIEMPO RESPUESTA		PRESENCIA SEMANAL			TOTAL
	BASE	PUNTOS	D.O.	C.S.S	PUNTOS	HORAS	PUNTOS	DO	CSS	PUNTOS	
1. VALDEMAR INGENIEROS, INSTALACIONES Y OBRAS S.L.	1.405,00	42,58	5	0	15,00	1	15,00	6	3	15,00	87,68
2. TG4 CONSULTORES AEC S.L.	1.495,50	32,18	3	3	15,00	1	15,00	6	3	15,00	77,18
3. MODULOR SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS S.L.P	1.755,03	2,06	5	3	21,00	1	15,00	6	3	15,00	53,06
4. JOSÉ ANTONIO ALCALÁ CABRERA.	1.700,00	8,44	0	0	0,00	2	10,00	6	3	15,00	33,44

SEGUNDO.- Proponer la adjudicación del contrato en el Lote nº2 a la empresa VALDEMAR INGENIEROS, INSTALACIONES Y OBRAS S.L. , primera empresa clasificada, por un importe de 1.405,00€ IVA excluido; ofertando además:

-Compromiso de Tiempo de respuesta de presencia física en Obra (comparecencia) tras el requerimiento de la Administración de 1 hora máximo


-Compromiso de presencia semanal en obra por cada EDIFICIO Para Dirección facultativa y Coordinador de SS) de 6 horas adicionales Director(obras-ejecución)/ 3 hora adicional CSS/Edificio/Semana

TERCERO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria VALDEMAR INGENIEROS, INSTALACIONES Y OBRAS S.L., por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

### Respecto al LOTE Nº3

PRIMERO.-Clasificar las ofertas admitidas en el lote nº3 a la licitación por el siguiente orden:

ORDEN EMPRESAS ADMITIDAS	CRITERIO Nº 1		CRITERIO Nº 2								
	OFERTA ECONÓMICA		EXPERIENCIA			TIEMPO RESPUESTA		PRESENCIA SEMANAL			TOTAL
	BASE	PUNTOS	D.O.	C.S.S	PUNTOS	HORAS	PUNTOS	DO	CSS	PUNTOS	

Código Seguro De Verificación	uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Maria de Fatima Lopez Marcos	Firmado	25/10/2023 09:25:31	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	24/10/2023 14:25:05	
Url De Verificación	Página		3/5	
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==</a>			

1. MODULOR SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS S.L.P	24.908,89	47,60	5	3	21,00	1	15,00	6	3	15,00	98,60
2. TG4 CONSULTORES AEC S.L.	28.495,50	36,65	4	3	18,00	1	15,00	6	3	15,00	84,65
3. ÁLVARO PÉREZ LOMBAR.	27.900,00	38,47	3	3	15,00	1	15,00	6	3	15,00	83,47
4. JOSÉ ANTONIO ALCALÁ CABRERA.	26.450,00	42,90	0	0	0,00	2	10,00	6	3	15,00	67,90
5. IDP INVERSIONES DESARROLLOS Y PROYECTOS S.L.	30.377,00	30,91	0	0	0,00	1	15,00	6	3	15,00	60,91
6. INGRAVITTO PROJECT MANAGEMENT S.L.U	34.467,41	18,42	4	0	12,00	1	15,00	6	3	15,00	60,42

SEGUNDO.- Proponer la adjudicación del contrato en el Lote nº3 a la empresa MODULOR SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS S.L.P, primera empresa clasificada, por un importe de 24.908,89€ IVA excluido; ofertando además:

-Compromiso de Tiempo de respuesta de presencia física en Obra (comparecencia) tras el requerimiento de la Administración de 1 hora máximo


-Compromiso de presencia semanal en obra por cada EDIFICIO Para Dirección facultativa y Coordinador de SS) de 6 horas adicionales Director(obras-ejecución)/ 3 hora adicional CSS/Edificio/Semana

TERCERO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria MODULOR SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS S.L.P, por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

#### Respecto al LOTE Nº 4.

PRIMERO.-Clasificar las ofertas admitidas en el lote nº 4 a la licitación por el siguiente orden:

ORDEN EMPRESAS ADMITIDAS	CRITERIO Nº 1		CRITERIO Nº 2								
	BASE	PUNTOS	EXPERIENCIA			TIEMPO RESPUESTA		PRESENCIA SEMANAL			TOTAL
			D.O.	C.S.S	PUNTOS	HORAS	PUNTOS	DO	CSS	PUNTOS	
1. TG4 CONSULTORES AEC S.L.	4.295,50	43,37	4	3	18,00	1	15,00	6	3	15,00	91,37
2. IDP INVERSIONES DESARROLLOS Y PROYECTOS S.L.	4.346,00	41,91	3	3	15,00	1	15,00	6	3	15,00	86,91
3. VALDEMAR INGENIEROS, INSTALACIONES Y OBRAS S.L.	4.480,00	38,04	5	0	15,00	1	15,00	6	3	15,00	83,04

Código Seguro De Verificación	uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	María de Fatima Lopez Marcos	Firmado	25/10/2023 09:25:31	
Observaciones	Sofía Navarro Roda	Firmado	24/10/2023 14:25:05	
Url De Verificación	Página		4/5	
	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==</a>			

4. MODULOR SOLUCIONES ARQUITECTÓNICAS S.L.P	5.302,20	14,25	5	3	21,00	1	15,00	6	3	15,00	65,25
5. JOSÉ ANTONIO ALCALÁ CABRERA.	5.700,00	2,74	0	0	0,00	2	10,00	6	3	15,00	27,74

SEGUNDO.- Proponer la adjudicación del contrato en el Lote nº4 a la empresa TG4 CONSULTORES AEC S.L., primera empresa clasificada, por un importe de 4.295,50 € IVA excluido; ofertando además:

-Compromiso de Tiempo de respuesta de presencia física en Obra (comparecencia) tras el requerimiento de la Administración de 1 hora máximo


-Compromiso de presencia semanal en obra por cada EDIFICIO Para Dirección facultativa y Coordinador de SS) de 6 horas adicionales Director(obras-ejecución)/ 3 hora adicional CSS/Edificio/Semana

TERCERO.- Requerir a la empresa propuesta como adjudicataria TG4 CONSULTORES AEC S.L. , por obtener la mejor puntuación, para que presente la documentación previa a la adjudicación, de acuerdo con lo previsto en el art.159 LCSP, en la cláusula nº10 del PCAP y en el Anexo del PCAP.

Finalizado el acto se extiende la presente acta, que suscriben la Presidenta y la Secretaria en el lugar y fecha indicados.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA

<b>Código Seguro De Verificación</b>	uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Maria de Fatima Lopez Marcos	Firmado	25/10/2023 09:25:31	
	Sofia Navarro Roda	Firmado	24/10/2023 14:25:05	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	5/5	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/uMw+mLxXDYcYiyARvYAduw==</a>			