



AYUNTAMIENTO DE SEVILLA

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO LOS REMEDIOS</b>  |                    |
| <b>Sesión Ordinaria</b>   |                    |
| <b>Día</b> 2 de Febrero de 2017   | 19:30 <b>Horas</b> |
| <b>Lugar</b> Sala de Plenos del Distrito,<br>Avda. República Argentina, nº 27-B, 1ª planta. |                    |

Convocada por la Sra. Presidenta de la Junta Municipal, en virtud de lo dispuesto en el Art. 13 y Art. 22 del Reglamento orgánico de las Juntas Municipales del Ayuntamiento de Sevilla, le ruego la asistencia a la sesión plenaria en el día, hora y lugar arriba indicado, con sujeción al siguiente

**ORDEN DEL DÍA**

1. **Lectura y aprobación si procede, del Acta de la Sesión anterior, celebrada el día 12 de Enero de 2016.**
2. **Informe de la Sra. Presidenta.**
3. **Aprobación del calendario de Plenos para el año 2017.**
4. **Ruegos y preguntas.**

4.1. **Pregunta formulada por el Grupo IULV-CA:** Hemos venido reivindicando que la parcela P3, delimitada por la Plaza de las Cigarreras, Avda Presidente Adolfo Suárez, Círculo Mercantil, y ribera derecha del Guadalquivir, tenga un uso y equipamiento públicos. En relación con la dedicación de la parcela P3 a negocio de parking privado de pago, formularemos una serie de preguntas.

1-¿Formuló la empresa concesionaria (Parking Sevilla Puerto SL) Declaración Responsable (\*) Sin Intervención de Técnico, ante la GMU, dando cuenta de las obras previstas? (\*) Digamos, para obras de pequeño nivel, que no precisarían de Licencia de Obras.

2-¿Emitió informe (en Septiembre 2014) el Servicio de Licencias y Disciplina Urbanística de la GMU, y concretamente advirtió sobre la carencia de Licencia de Obras?

3-¿En ese mismo informe, se emitía criterio de paralizar el uso del parking?

4-¿El servicio de Organización de Procesos de la GMU se pronunció sobre la insuficiencia de la D.R.Sin Interv. de Técnico, pidiendo una nueva Declaración o la obtención de la Licencia de obras?

5-¿Parking Sevilla Puerto SL ha llegado a obtener Licencia de Obras?

6-En caso positivo de obtención, ¿en qué fecha se le ha concedido?

7.1- ¿Ha tenido Parking S. Puerto SL sanciones municipales por incumplimientos o irregularidades?

|                                       |   |               |                     |  |
|---------------------------------------|---|---------------|---------------------|--|
| <b>Código Seguro De Verificación:</b> | bKhaW7mMuyte5P5zDBit4Q==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                    | Gema Maria Lopez-sanchez Pinto  | Firmado       | 31/01/2017 12:15:29 |  |
| <b>Observaciones</b>                  |   | <b>Página</b> | 1/2                 |  |
| <b>Url De Verificación</b>            | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bKhaW7mMuyte5P5zDBit4Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bKhaW7mMuyte5P5zDBit4Q==</a> |               |                     |  |

7.2- ¿A cuánto han ascendido?

8- El 6-7-2016, fue presentada en Emasesa denuncia, por un ciudadano, de una conexión ilegal de agua y electricidad, por parte del Parking, a las instalaciones del Círculo Mercantil desde el 2014, y se adjuntaban fotografías, que mostraban las conexiones tanto por parte del Parking (Parking Sevilla Puerto SL) como por el Círculo Mercantil e I. de Sevilla. Según estas fotos, tal conexión (me referiré sobre todo al tema del agua, por competencia de Emasesa) sólo era posible de común acuerdo entre PSP SL y CMIS. El 25-7-16, este ciudadano presenta un “Anexo a denuncia” con más datos e información. Ahora bien, el 8-8-2016, Emasesa responde al denunciante que “...efectuadas las inspecciones...se pudo constatar la inexistencia de derivación de la red de uno a otro”; este escrito lleva sello de caucho de Emasesa pero no lleva firma ni el nombre de quien lo debería firmar. Teniendo en cuenta que dicha respuesta de Emasesa sólo se pronuncia sobre la inexistencia de la conexión en la visita de inspección, pero no que no hubiera existido (fotos posteriores muestran los restos de instalaciones de conexión), y que el parking funciona desde finales de Mayo de 2014 con consumo de agua y lavadero,

8.1-¿tiene Parking S. Puerto SL Licencia de Actividad, que es preceptiva para la autorización de enganches de agua y electricidad?

8.2-¿cuándo la obtuvo?

8.3-¿tiene P.S.P. SL autorización de suministro por Emasesa? (con contador propio).

8.4-¿cuándo la obtuvo?

9- ¿Se ajustan las instalaciones realizadas en el Parking a lo recogido en el Proyecto de Obras, por citar algunas:

9.1-¿hay caseta de instalación contra incendios, e instalación de aseos (para capacitados/discapitados)

9.2-¿hay instalaciones de acometida (entrada) de aguas y de evacuación de aguas?

9.3-¿estaba recogida en el Proyecto de Obras la actual línea de aparcamiento de caravanas en la margen derecha (la que da al río) con sus tomas de agua y luz?.

10- ¿Está dispuesto el actual Ayuntamiento, en las actuaciones que le competan, a apoyar la prórroga, o mantenimiento, de la actual situación de negocio-privado-de parking-de pago, renunciando a cualquier otra iniciativa, como iniciativas negociadoras?

**5. Turno de Entidades Ciudadanas no pertenecientes a la Junta Municipal: Pregunta presentada por la A.A.V.V. Los Remedios.:** Propuesta relativa a que la estructura tubular de la Feria quede instalada de forma permanente.

Sevilla, a la fecha que consta en el pie de firma del presente documento.

LA SECRETARIA.

Fdo. : Gemma M<sup>a</sup> López-Sánchez Pinto.

|                                |   |         |                     |
|--------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación: | bKhaW7mMuyte5P5zDBit4Q==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                    | Gema Maria Lopez-sanchez Pinto  | Firmado | 31/01/2017 12:15:29 |
| Observaciones                  |   | Página  | 2/2                 |
| Url De Verificación            | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bKhaW7mMuyte5P5zDBit4Q==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/bKhaW7mMuyte5P5zDBit4Q==</a> |         |                     |

