

**ACTA DE LA SESIÓN EN PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO CASCO ANTIGUO DE 12 DE ENERO DE 2021.**

En la ciudad de Sevilla, siendo las 18.00 horas del día señalado, se reúnen en la sede de Emasesa, Calle Escuelas Pías, s/n y mediante vía telemática, en primera convocatoria, los miembros de la Junta Municipal del Distrito Casco Antiguo, que a continuación se relacionan, al objeto de celebrar sesión ordinaria.


Preside la sesión Don Juan Carlos Cabrera Valera y actúa como secretaria María José Rodríguez Sevillano, que da fe de la presente:

| ASISTENTE                                | GRUPO O ENTIDAD   | TITULAR/SUPLENTE |
|--|---|------------------|
| DOLORES DÁVILA ROMERO                    | AVV ESTACIÓN DE CÓRDOBA   | TITULAR          |
| MARÍA JOSÉ TRUJILLO CONDE                | AVV CONJUNTO HCO CASA DE LA MONEDA                                    | TITULAR          |
| ANA SOSBILLA LLOSENT                     | AVV CASCO HISTÓRICO SAN LORENZO                                       | TITULAR          |
| MARÍA JOSÉ DEL REY GUANTER               | AVV AMIGOS DEL BARRIO SANTA CRUZ                                      | TITULAR          |
| PABLO A. BARBECHO BERNAL                 | AVV ARENEROS DE SAN GIL   | SUPLENTE         |
| RAÚL ÁLVAREZ LANCHARRO                   | AMPA LUISA DE MARILLAC  | TITULAR          |
| FRANCISCO RAMOS DÁVILA                   | ASOC. ENTRE ADOQUINES   | TITULAR          |
| GLORIA ÁLVAREZ BENITO                    | AEetc ASOCIACIÓN ESPAÑOLA PARA LOS EFECTOS DEL TRATAMIENTO DEL CÁNCER | TITULAR          |
| MARÍA PATRICIA PÉREZ BELTRÁN             | AL CENTRO   | SUPLENTE         |
| M <sup>a</sup> DOLORES RODRÍGUEZ CARMONA | ASOC. TREVIA PARA LA INTEGRACIÓN DE LA MUJER                          | SUPLENTE         |
| MARIO MORENO CEPAS                       | PSOE  | TITULAR          |
| CRISTINA CABRERA VALERA                  | PSOE  | TITULAR          |
| M <sup>a</sup> DEL ROCÍO GUTIÉRREZ SALAS | PSOE  | TITULAR          |
| OLGA CARRIÓN MANCEBO                     | PP  | TITULAR          |
| ANDRÉS DENIS PRADOS                      | PP  | TITULAR          |
| ROCÍO DE LOS REYES MACHUCA               | PP  | SUPLENTE         |
| DIEGO SILES SERVIO                       | CIUDADANOS  | SUPLENTE         |
| FEDERICO NORIEGA GONZÁLEZ                | ADELANTE SEVILLA  | SUPLENTE         |
| MANUEL FERNÁNDEZ GARCÍA                  | ADELANTE SEVILLA  | SUPLENTE         |
| GERMÁN BARQUÍN MOLERO                    | VOX   | TITULAR          |

**1.- LECTURA Y APROBACION, si procede, del acta de la sesión anterior.**

- Sesión ordinaria de 12/01/2021

Interviene Doña Ana Sosbilla, AVV CASCO HISTÓRICO, para indicar que no aparece en el listado de asistentes. Procediendo subsanar esta cuestión.

|                               |   |         |                     |   |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación | 4LSI8g5yd/GZ+kqq4gLJtw==  | Estado  | Fecha y hora        |  |
| Firmado Por                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado | 12/02/2021 12:41:47 |   |
|                               | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado | 12/02/2021 11:29:42 |   |
| Observaciones                 |   | Página  | 1/7                 |   |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqq4gLJtw=">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqq4gLJtw=</a> |         |                     |   |

Interviene Doña María José del Rey, AVV AMIGOS DEL BARRIO SANTA CRUZ, para indicar que es vocal titular y no suplente como indica el acta. Procede subsanar esta cuestión.

El acta se aprueba por unanimidad.

## 2.- INFORME DE PRESIDENCIA.

- **El informe se encuentra en archivo adjunto Ë**

**Sr. Presidente:** Debemos señalar que al informe enviado habría que añadir la plantación de arbolado llevada a cabo en la Alameda de Hércules.

## 3.- GRUPOS DE TRABAJO

**Don Francisco Ramos, ASOC. ENTRE ADOQUINES:** La reunión que llevamos a cabo en el grupo de Urbanismo y Medio Ambiente fue fundamentalmente acerca del funcionamiento que iba a tener el grupo de trabajo y las inquietudes que teníamos cada uno al respecto de la materia. Pisos turísticos, Plan de Movilidad, vegetación, falta de sombra en el centro, etc.

**Doña María Pérez, AL CENTRO:** El grupo de Comercio se reunió el 10 de diciembre. Una reunión de 12 personas contando a Violeta y al Director del Distrito. Se trataron diversas cuestiones como la promoción del centro como espacio seguro, la adaptación de horarios diferentes

**Doña Lola Dávila, AVV ESTACIÓN DE CÓRDOBA:** A mediados de diciembre tuvimos una reunión dónde también estuvieron responsables de Lipasam.

Se vieron las zonas dónde se habían detectado más problemas.

Estamos viendo cuando y de qué manera hacemos la próxima reunión por temas de número de asistentes y demás, teniendo en cuenta las circunstancias actuales. Queremos que a ella asistan representantes de hostelería y comercio.

## 4.- PROPUESTAS Y MOCIONES

- **AAVV CASA DE LA MONEDA:**
  - o Solicitud de la comparecencia del Director General de Hábitat Urbano.

**Sr. Presidente:** Debo aclarar que no existe Dirección General aquí el órgano sería la Gerencia de Urbanismo.


**Doña María José Trujillo, AVV CASA DE LA MONEDA:** El tema en cuestión se refiere a la concesión que hay en Puerta Jerez, entre el Metro y Cristina. Se proyectaron dos restaurantes. El problema es que por Sentencia del TSJ de Andalucía señala que se debe dar la concesión al Restaurante del arroz, que pretende poner un restaurante turístico y zona de copas para eventos a metros de un edificio con dormitorios.

Queríamos que compareciese el Gerente de Urbanismo para que nos diera una explicación sobre esto.

Se solicitó la declaración de zona saturada de ruido, pero la denegaron porque tiene parque, aunque ya no.

Se procede a la votación de la propuesta.

***Í Comparecencia del Gerente de Hábitat Urbano/Urbanismo para explicar qué tipo de licencia, horario tendrán los eventos de música en directo, si van a ser concedidos a través de autorización especial, y si como aparece en prensa, se van a desarrollar fuera del recinto en plena vía pública.***

|                               |   |         |                     |   |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación | 4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==  | Estado  | Fecha y hora        |  |
| Firmado Por                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado | 12/02/2021 12:41:47 |   |
|                               | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado | 12/02/2021 11:29:42 |   |
| Observaciones                 |   | Página  | 2/7                 |   |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==</a> |         |                     |   |

La propuesta se aprueba por unanimidad.

- **AAVV ARENEROS DE SAN GIL:**

- o Solicitud para solucionar el problema de los vecinos que afectan a las calles del entorno de Casa de la Moneda y alrededores.

**Don Pablo A. Barbecho, AVV ARENEROS DE SAN GIL:** Se denuncia consumo de alcohol y droga en las inmediaciones de la casa de la moneda. Se ha efectuado esta denuncia en varias ocasiones pero no ha visto ningún resultado.

**Doña María José Trujillo:** Pero ahí hay seis arcos, no sólo esos dos que se señalan en la propuesta. Y es en los seis dónde se reúnen todos los niños. Si sólo cerramos dos arcos se irán al resto agravando su problema.

**Don Pablo A. Barbecho:** No pretendemos cerrar ningún arco. Estadística tiene dos puertas de acceso a calle Jobo. Esas dos puertas sirven de acceso para alojamiento de jóvenes, consumo de alcohol y drogas.

Pedimos facultad para colocar algún tipo de cierre igual al que tiene Fiestas Mayores. Es cierto que puede suponer un gasto, pero el tema del ruido estaría antes.

**Doña Cristina Cabrera, PSOE:** Una vez aclarado el tema. ¿Los otros cuatro arcos son públicos o privados? Lo comento porque igual es posible, por parte del Ayuntamiento poner otro tipo de medios que impidan el asentamiento allí.

**Doña Lola Dávila:** He hablado con los vecinos del entorno, estarían de acuerdo si se cerraran todas pero no solo dos. Me voy a abstener por falta de consenso vecinal.

**Sr. Presidente:** ¿Se podría modificar la propuesta para dar cabida a estas cuestiones?

**Don Pablo A. Barbecho:** Cualquier mejora nos parecerá bien. También haría falta una intervención policía con carácter asiduo.

Se procede a la votación de la propuesta que queda redactada tal y como se expone a continuación:

***Í Estudio, por parte de la Delegación competente, del cierre de los zaguanes de las inmediaciones de la Casa de la Moneda.***

La propuesta se aprueba por unanimidad.

- **AAVV ESTACIÓN DE CÓRDOBA:**

- o Propuesta relativa a la situación administrativa del aparcamiento de encima de la Estación de Autobuses. Y solicitar el estudio para recuperar esa zona para el deporte y recreo.

**Doña Lola Dávila:** Este parking está encima de Arjona. No tiene suelo adecuado y una valla provisional de obra, es de la época de cuando era alcalde Monteseirín.

Ahora mismo no sabemos cómo está. Si efectivamente es un parking habría que habilitarlo como tal y si no, sería una zona ideal para recuperarla como zona deportiva.

**Sr. Presidente:** Hay una concesión por valor de 9.000 €, con un plazo de ejecución de un año prorrogable hasta máximo cinco. En 2014 terminó el contrato pero el pasado 16 de abril el consejo de Gobierno adoptó acuerdo por el que la empresa podía continuar con la explotación.

Desde la Dirección técnica se ha dado traslado a esta empresa para que lleve a cabo las actuaciones necesarias de conservación.

|                               |   |         |                     |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | 4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==  | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado | 12/02/2021 12:41:47 |
|                               | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado | 12/02/2021 11:29:42 |
| Observaciones                 |   | Página  | 3/7                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw=">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw=</a> |         |                     |



**Doña Lola Dávila:** Podría considerarse la cuestión de la zona deportiva cuando finalice la concesión.

Se retira la propuesta.

- **GRUPO ADELANTE SEVILLA:**

- o Propuesta relativa a que se informe a la Delegación de Urbanismo, sobre el acuerdo de esta Junta Municipal, por el que el solar de las calles Divina Pastora y Arrayán debe ser declarado como zona verde, de servicios y esparcimiento.

**Sr. Presidente:** Esta moción ya ha sido debatida en el Pleno del Ayuntamiento. Por lo tanto no ha lugar a debatirla nuevamente en el Pleno del Distrito.

Existe un compromiso por parte del Delegado de Hábitat Urbana y la propuesta fue aprobada.

**Don Federico Noriega, ADELANTE SEVILLA:** Sabemos que existe un debate anterior, pero un posterior litigio revertió parte y el Ayuntamiento ha adquirido parte, por lo que la situación podría haber cambiado y ahora sería de titularidad municipal.

**Sr. Presidente:** A instancia de Areneros de San Gil se solicitó informe del estado del suelo.

Hace un mes, máximo dos, que se debatió en el Pleno porque es una cuestión que está en manos de los dueños. El delegado de Urbanismo se comprometió a hablar con los propietarios para que pusiesen más zonas verdes.

Podemos solicitar a Urbanismo nueva información y transmitirla en el próximo Pleno.

**Don Federico Noriega:** De acuerdo, posponemos la moción hasta resolver la discrepancia.

- o Propuesta sobre Huertos Urbanos.

**Don Manuel Fernández, ADELANTE SEVILLA:** La propuesta que traemos se ha presentado en varios Distritos, a raíz de un informe de la Asociación de Huertos Urbanos que dictamina la necesidad de ampliación de la red de estos.

Sería interesante poner en marcha esto en el entorno de Torneo.

¿Se ha puesto en marcha esta idea de Huertos Urbanos?

**Sr. Presidente:** Este Plan no se aprobó. Aunque durante este año está prevista la creación de nuevos huertos. Me genera muchas dudas la adecuación de la ubicación del entorno Torneo Norte y Sur.


El Paseo Juan Carlos I debe re urbanizarse de forma completa. Podría consultarse con Urbanismo otra ubicación más adecuada.

**Don Manuel Fernández:** Durante el Pleno pasado se planteó la opción de mayor apertura de los huertos urbanos de la Huerta del Rey Moro. Creo que se podría ubicar un huerto, aunque fuese de menor tamaño en el Paseo Juan Carlos I, creo que hay extensión suficiente para hacerlo.

**Don Francisco Ramos:** Dices que no es sitio idóneo y yo creo que al revés. Está cerca del río y es un sitio muy grande. Sería una forma de darle vida.

**Doña Ana Sosbilla:** En Juan Carlos I hay que hacer un paseo en condiciones con zonas verdes y zona de deporte.

**Doña Cristina Cabrera:** Siempre he apoyado el tema de Huertos Urbanos, lo que no entiendo muy bien es que haya que instalar huertos urbanos en todos los distritos de la ciudad. Creo que, por sus características, no hay espacio para un huerto urbano en este Distrito. Si es

|                               |   |         |                     |   |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación | 4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==  | Estado  | Fecha y hora        |  |
| Firmado Por                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado | 12/02/2021 12:41:47 |   |
|                               | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado | 12/02/2021 11:29:42 |   |
| Observaciones                 |   | Página  | 4/7                 |   |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==</a> |         |                     |   |

por tener representación de acuerdo, pero no serían las competencias propias de un huerto urbano.

**Don Manuel Fernández:** No hace falta hacer un huerto urbano grande para que cause impacto. Este espacio no solo sirve para producir, también sirve para educación ambiental, conocimiento del proceso manual de producción por los niños, etc.

**Sr. Presidente:** Nadie ha puesto en duda la utilidad de los huertos urbanos.

**Doña Olga Carrión, PP:** Nadie duda de su utilidad pero creo que en el entorno no caben. No es el espacio adecuado.

**Doña Lola Dávila:** La zona de arriba y zona de paseo igual no pero la zona baja y la zona intermedia podría ser.

**Doña María José del Rey:** No solicitamos más huertos, queríamos que la Huerta del Rey Moro se abriese a todos los colegios.

**Doña Cristina Cabrera:** Se podría enfocar también como una escuela taller.

Se modifica la redacción de la propuesta.  
Se procede a su votación de la forma en que se indica:

**Í Instar, desde el Distrito, a la Gerencia de Urbanismo para que, dentro de la realización de las obras en el Paseo Juan Carlos y los bajos de este, se cree una unidad didáctica medio ambientalÍ.**

La propuesta se aprueba por unanimidad.

- **GRUPO CIUDADANOS:**
  - o Propuesta relativa a campaña de sensibilización a los propietarios de perros, en favor a la higiene de las calles del Distrito Casco Antiguo.

**Don Diego Siles, CIUDADANOS:** Muchas personas dejan los excrementos de los perros en la vía pública, ya sea sin recoger o incluso en la ~~bolita~~.

**Sr. Presidente:** Creo que más que ser una necesidad de hacer campaña de sensibilización es una necesidad de educación ciudadana. Podemos poner carteles cuando Lipasam nos los facilita y hay Policía Local de paisano sancionando.


**Doña María José Trujillo:** Ya se hizo una campaña de sensibilización por parte del Ayuntamiento magnífica. Repartimos bolsas desde las asociaciones. Pediría que se repitiese.

**Doña Lola Dávila:** Esto se trató en la reunión del grupo de limpieza. En la próxima reunión pediremos que se repita la campaña.

Se procede a la votación de la propuesta.

**Í Promoción de campaña de sensibilización a los propietarios de perros en favor de la higiene en las calles del casco antiguo, haciendo hincapié en el hecho de que si se deja la bolsa con los excrementos de la mascota sobre el acerado o la calzada, se está incumpliendo igualmente el debido respeto para con el conciudadano, al favorecer accidentes y problemas de salud pública, constituyendo este acto una transgresión de la normativa municipal equivalente al hecho de no recoger las deposiciones en absoluto.**

**Se propone, así mismo, en consecuencia, la equiparación expresa de este acto al propio hecho de no recoger las deposiciones en la normativa sancionadora de esta clase de incivismosÍ.**

|                               |   |         |                     |   |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación | 4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==  | Estado  | Fecha y hora        |  |
| Firmado Por                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado | 12/02/2021 12:41:47 |   |
|                               | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado | 12/02/2021 11:29:42 |   |
| Observaciones                 |   | Página  | 5/7                 |   |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==</a> |         |                     |   |

La propuesta se aprueba por unanimidad.

- Propuesta relativa a la Plaza de los Curtidores.

**Don Diego Siles:** existe una degradación extrema de esta plaza.

**Don Francisco Ramos:** El espacio del bar tampoco deja pasar. Necesita una remodelación entera y también habría que pensar y ver qué espacio se les deja a los veladores.

**Sr. Presidente:** Se pide la remodelación de la zona. Hablaremos con Urbanismo.

Se procede a la votación.

***Í Solucionar la degradación extrema de la Plaza de los CurtidoresÍ.***

La propuesta se aprueba por unanimidad.

**5.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

- **AAVV ARENEROS DE SAN GIL:**

- Pregunta relativas al aparcamiento provisional para residentes en Torre la Plata.

**Sr. Presidente:** Está pendiente de aprobación por la Comisión Provincial de Patrimonio para poder poner en marcha la adjudicación a AUSSA. Será exclusivo para residentes.

- **AAVV ESTACIÓN DE CÓRDOBA:**

- Pregunta relativa al Edificio de la Caridad, calle Arjona esquina Reyes Católicos.

**Sr. Presidente:** Es una licencia para obra menor en la planta baja, equipamiento económico social, escuela de hostelería y restaurante.

- Pregunta relativa a cuando se van a retirar los andamios del lateral de Plaza de Armas.

**Sr. Presidente:** Trataremos el tema con Disciplina Urbanística.

- **GRUPO ADELANTE SEVILLA:**

- Preguntas relativas a la ronda de reuniones con la Asociación de vendedores de Prensa Híspalis para consensuar un nuevo reglamento de actividad comercial.


**Sr. Presidente:** Se han tenido en cuenta.

- Pregunta sobre tráfico pesado en c/ Socorro y aledañas.

**Sr. Presidente:** No podemos poner bolardos. Sólo cabe una solución integral como sería el Plan Respira.

- **GRUPO CIUDADANOS:**

- Preguntas relativas a la atención de las propuestas de este Grupo de rehabilitación del acerado y asfaltado de c/ Virgenes y c/ Cabeza del Rey Don Pedro.

|                               |   |         |                     |   |
|-------------------------------|---|---------|---------------------|---|
| Código Seguro De Verificación | 4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==  | Estado  | Fecha y hora        |  |
| Firmado Por                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado | 12/02/2021 12:41:47 |   |
|                               | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado | 12/02/2021 11:29:42 |   |
| Observaciones                 |   | Página  | 6/7                 |   |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqg4gLJtw==</a> |         |                     |   |

**Sr. Presidente:** Se trasladó a Urbanismo en su momento. Volveremos a hacerlo.

- Pregunta relativa a cuando se va a restaurar la calzada y el acerado de c/ Dormitorio.


**Sr. Presidente:** Está prevista el lunes próximo.

Se levanta la sesión a las 20.45 horas.

EL SECRETARIO GENERAL.  
P.D  
LA JEFA DE SECCIÓN DEL DISTRITO CASCO ANTIGUO

Fdo.: M<sup>a</sup> José Rodríguez Sevillano

EL DELEGADO DEL DISTRITO DEL CASCO ANTIGUO  
Fdo. Juan Carlos Cabrera Valera

|                                      |   |               |                     |   |
|--------------------------------------|---|---------------|---------------------|---|
| <b>Código Seguro De Verificación</b> | 4LSI8g5yd/GZ+kqq4gLJtw==  | <b>Estado</b> | <b>Fecha y hora</b> |  |
| <b>Firmado Por</b>                   | Juan Carlos Cabrera Valera  | Firmado       | 12/02/2021 12:41:47 |   |
|                                      | Maria Jose Rodriguez Sevillano  | Firmado       | 12/02/2021 11:29:42 |   |
| <b>Observaciones</b>                 |   | <b>Página</b> | 77                  |   |
| <b>Url De Verificación</b>           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqq4gLJtw==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/4LSI8g5yd/GZ+kqq4gLJtw==</a> |               |                     |   |