



Consejo Económico y Social de Sevilla

C/ Pastor y Landero 6  
41001 Sevilla  
Teléfono: 955 472 724  
Correo electrónico: cess@sevilla.org

**Amalia Rodrigo Orgaz, Secretaria del Consejo Económico y Social de la ciudad de Sevilla,**

### CERTIFICA:

Que en el Pleno del Consejo Económico Social de Sevilla celebrado el 26 de septiembre de 2025, ha sido aprobado, por la mayoría de los Consejeros/as presentes, el Dictamen sobre el Proyecto de Modificación de las Ordenanzas Fiscales y Regulatoras de Precios Públicos del Ayuntamiento de Sevilla para el ejercicio 2026.

Posteriormente, con fecha 26 de septiembre, ha sido presentado voto particular por la Confederación de Empresarios de Sevilla (Grupo II del CESS), cuyo documento queda anexado a la presente certificación.

Ambos documentos quedan custodiados en la Secretaría del Consejo.

Y para que conste, se expide la presente certificación que visa el Presidente del Consejo, en Sevilla, a la fecha indicada en el pie de firma.

VºBº

El Presidente del Consejo,  
Luis Antonio Palma Martos

|                               |                                                                                                                                                   |         |                     |                                                                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Código Seguro De Verificación | hAnR5kGTJZ9lywQ9u50UfA==                                                                                                                          | Estado  | Fecha y hora        |  |
| Firmado Por                   | Amalia Rodrigo Orgaz                                                                                                                              | Firmado | 29/09/2025 13:11:15 |                                                                                       |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                   | Página  | 1/2                 |                                                                                       |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hAnR5kGTJZ9lywQ9u50UfA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hAnR5kGTJZ9lywQ9u50UfA==</a> |         |                     |                                                                                       |

|                               |                                                                                                                                                     |        |            |  |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|--|
| Código Seguro De Verificación | 1MvYH/1CZ4Ps51iuno4xKg==                                                                                                                            | Fecha  | 29/09/2025 |  |
| Firmado Por                   | LUIS ANTONIO PALMA MARTOS                                                                                                                           |        |            |  |
| Url De Verificación           | <a href="https://pfirma.us.es/verifirma/code/1MvYH%2F1CZ4Ps51iuno4xKg%3D%3D">https://pfirma.us.es/verifirma/code/1MvYH%2F1CZ4Ps51iuno4xKg%3D%3D</a> | Página | 1/2        |  |

Conforme al artículo 26 del Reglamento del Consejo Económico y Social de Sevilla, el Grupo II elabora y presenta en tiempo y forma **voto particular** en relación al texto sobre la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.



Antonio Montero Sines  
Vicepresidente del CESS, actuando en representación del Grupo II

### Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles

En esta Ordenanza únicamente se establece una modificación consistente en la rebaja del tipo impositivo en un 1%, modificación que se encuentra incorporada en su artículo 10 y que se extiende a todos los inmuebles, ya sean rústicos, cuyo tipo impositivo pasa del 0,692% al 0,685%; urbanos, que pasa del 0,669% al 0,662%; o inmuebles especiales, cuyo tipo impositivo pasa del 1,1385% al 1,1271%.

La rebaja del tipo impositivo del 1% se extiende además a los tipos impositivos aplicables a inmuebles urbanos no residenciales en función de sus distintos usos regulados en el apartado 5 del referido artículo 10.

A pesar de que en ninguno de los documentos remitidos a este CESS se contiene una memoria justificativa de dicha medida, esta rebaja se valora positivamente, aunque no sea especialmente significativa.

Cualquier medida dirigida a disminuir la carga fiscal de los ciudadanos y las empresas es positiva, especialmente en las actividades económicas, ya que este tipo de actuaciones ayudan a generar confianza para atraer inversiones e impulsar el crecimiento y el empleo, por lo que animamos al consistorio a seguir esta senda.

|                               |                                                                                                                                                   |         |                     |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|
| Código Seguro De Verificación | hAnR5kGTJZ91ywQ9u50UfA==                                                                                                                          | Estado  | Fecha y hora        |
| Firmado Por                   | Amalia Rodrigo Orgaz                                                                                                                              | Firmado | 29/09/2025 13:11:15 |
| Observaciones                 |                                                                                                                                                   | Página  | 2/2                 |
| Url De Verificación           | <a href="https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hAnR5kGTJZ91ywQ9u50UfA==">https://www.sevilla.org/verifirmav2/code/hAnR5kGTJZ91ywQ9u50UfA==</a> |         |                     |



|                               |                                                                                                                                                     |        |            |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| Código Seguro De Verificación | 1MvYH/1CZ4Ps51iuno4xKg==                                                                                                                            | Fecha  | 29/09/2025 |
| Firmado Por                   | LUIS ANTONIO PALMA MARTOS                                                                                                                           | Página | 2/2        |
| Url De Verificación           | <a href="https://pfirma.us.es/verifirma/code/1MvYH%2F1CZ4Ps51iuno4xKg%3D%3D">https://pfirma.us.es/verifirma/code/1MvYH%2F1CZ4Ps51iuno4xKg%3D%3D</a> |        |            |

